

#### A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN

##### A.4.7.1.1. 1 m<sup>2</sup> Pengikisan/pengerokan permukaan cat lama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,15		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Soda api		Kg	0,050		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

##### A.4.7.1.2. 1 m<sup>2</sup> Pencucian bidang permukaan tembok yang pernah dicat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,15		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Sabun		Kg	0,050		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					



**A.4.7.1.3. 1 m<sup>2</sup> Pengerokan karat pada permukaan baja cara manual**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,15		
	Mandor	L.04	OH	0,008		
				JUMLAH TENAGA KERJA		
B	BAHAN					
	Sabun		Kg	0,050		
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.4. 1 m<sup>2</sup> Pengecatan bidang kayu baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,07		
	Tukang cat	L.02	OH	0,009		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
				JUMLAH TENAGA KERJA		
B	BAHAN					
	Cat menie		Kg	0,20		
	Plamuur		Kg	0,15		
	Cat dasar		Kg	0,17		
	Cat penutup		Kg	0,26		
	Kuas		Bh	0,01		
	Pengencer		Kg	0,03		
	Ampelas		Lbr	0,2		
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.5. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> bidang kayu baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,07		
	Tukang cat	L.02	OH	0,105		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,004		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
				JUMLAH TENAGA KERJA		
B	BAHAN					
	Cat menie		Kg	0,20		
	Plamuur		Kg	0,15		
	Cat dasar		Kg	0,17		
	Cat penutup		Kg	0,35		
	Kuas		Bh	0,01		
	Pengencer		Kg	0,03		
	Ampelas		Lbr	0,2		
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>				15% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.6. Pelaburan 1 m<sup>2</sup> bidang kayu dengan teak oil**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,04		
	Tukang cat	L.02	OH	0,063		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,063		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
				JUMLAH TENAGA KERJA		
B	BAHAN					
	Teak oil		L	0,36		
				JUMLAH HARGA BAHAN		
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>				15% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

#### A.4.7.1.7. Pelaburan 1 m<sup>2</sup> bidang kayu dengan politur

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,04		
	Tukang cat	L.02	OH	0,06		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,016		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Politur		L	0,15		
	Politur jadi		L	0,372		
	Ampelas		Lbr	2,00		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

#### A.4.7.1.8. Pelaburan 1 m<sup>2</sup> bidang kayu dengan cat residu dan ter

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,10		
	Mandor	L.04	OH	0,006		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Residu atau ter		L	0,35		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					



**A.4.7.1.9. Pelaburan 1 m<sup>2</sup> bidang kayu dengan vernis**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,16		
	Tukang cat	L.02	OH	0,16		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,016		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Vernis		L	0,15		
	Dempul		Kg	0,05		
	Ampelas		Lbr	0,10		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> tembok baru ( 1lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,02		
	Tukang cat	L.02	OH	0,063		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Plamuur		Kg	0,10		
	Cat dasar		Kg	0,10		
	Cat penutup		Kg	0,26		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					



**A.4.7.1.11. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> tembok lama ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,028		
	Tukang cat	L.02	OH	0,042		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0042		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Cat dasar		Kg	0,12		
	Cat penutup		Kg	0,18		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.12. Pelaburan 1 m<sup>2</sup> tembok dengan kalkarium**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,028		
	Tukang cat	L.02	OH	0,042		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0042		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Kalkarium		Kg	0,10		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					



**A.4.7.1.13. Pelaburan 1 m<sup>2</sup> tembok dengan kapur sirih**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,15		
	Tukang cat	L.02	OH	0,001		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0001		
	Mandor	L.04	OH	0,0025		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Kapur sirih		Kg	0,15		
	Ampelas		Lbr	0,10		
	Alang-alang		ikat	0,25		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.14. Pelaburan 1 m<sup>2</sup> tembok lama dengan kapur sirih (pemeliharaan)**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,04		
	Tukang cat	L.02	OH	0,005		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0005		
	Mandor	L.04	OH	0,0025		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Kapur sirih		Kg	0,30		
	Ampelas		Lbr	0,20		
	Alang-alang		ikat	0,25		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					



**A.4.7.1.15. Pemasangan 1 m<sup>2</sup> wallpaper**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,02		
	Tukang cat	L.02	OH	0,2		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,02		
	Mandor	L.04	OH	0,0025		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Wall paper		m <sup>2</sup>	1,20		
	Lem		Kg	0,20		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.16. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> permukaan baja dengan menie besi**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,02		
	Tukang cat	L.02	OH	0,2		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,02		
	Mandor	L.04	OH	0,0025		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Menie besi		Kg	0,10		
	Kwas		Bh	0,01		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					





**A.4.7.1.17. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> permukaan baja dengan menie besi dengan perancah**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,25		
	Tukang cat	L.02	OH	0,225		
	Kepala tukang	L.02	OH	0,0225		
	Mandor	L.04	OH	0,0075		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Menie besi		Kg	0,10		
	Pengencer		L	0,01		
	Kwas		Bh	0,01		
	Perancah kayu		m <sup>3</sup>	0,002		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.18. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> permukaan baja galvanis secara manual 4 lapis**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,25		
	Tukang cat	L.02	OH	0,25		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,025		
	Mandor	L.04	OH	0,0013		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Menie A		Kg	0,10		
	Menie B		Kg	0,10		
	Cat		Kg	0,08		
	Kwas		Bh	0,01		
	Pengencer		L	0,01		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					



**A.4.7.1.19. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> permukaan baja galvanis secara manual sistem 1 lapis cat mutakhir**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,06		
	Tukang cat	L.02	OH	0,06		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,012		
	Mandor	L.04	OH	0,003		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Cat		Kg	0,30		
	Kwas		Bh	0,01		
	Pengencer		L	0,01		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.4.7.1.20. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> permukaan baja galvanis secara manual sistem 3 lapis**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,40		
	Tukang cat	L.02	OH	0,80		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,08		
	Mandor	L.04	OH	0,02		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Cat dasar		Kg	0,11		
	Cat antara		Kg	0,17		
	Cat penutup		Kg	0,08		
	Kwas		Bh	0,01		
	Pengencer		L	0,01		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>			15% x D		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					



**A.4.7.1.21. Pengecatan 1 m<sup>2</sup> permukaan baja galvanis secara semprot sistem 3 lapis cat mutakhir**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,40		
	Tukang cat	L.02	OH	0,70		
	Kepala tukang	L.03	OH	0,07		
	Mandor	L.04	OH	0,02		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Cat dasar		Kg	0,30		
	Pengencer		L	0,01		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>				15% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

**A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG**

**A.5.1.1.1. Pemasangan 1 buah closet duduk/monoblock**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3,30		
	Tukang batu	L.02		1,10		
	Kepala tukang	L.03		0,01		
	Mandor	L.04	OH	0,16		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Closet duduk		Unit	1,00		
	Perlengkapan		Ls	6% x closet		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	<i>Overhead &amp; Profit (Contoh 15%)</i>				15% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

